

**UCHWAŁA Nr ...../2018**

**RADY GMINY TARNÓW**

**z dnia ..... 2018 r.**

**w sprawie przyjęcia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków w Gminie Tarnów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r, poz. 994 ze zm.) oraz art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2018 r, poz. 1152), po uzyskaniu pozytywnej opinii Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 27 sierpnia 2018 r, Rada Gminy Tarnów uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Przyjmuje się Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Tarnów, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Traci moc uchwała nr XXXVIII/362/2009 Rady Gminy Tarnów z dnia 16 września 2009 roku w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Tarnów.

**§ 3.**

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

**WÓJT GMINY**  
*mgr Grzegorz Koziol*

## **Regulamin dostarczenia wody i odprowadzenia ścieków w Gminie Tarnów**

### **Rozdział 1** **Przepisy ogólne**

#### **§ 1.**

1. Niniejszy regulamin dotyczy dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Tarnów.
2. Regulamin określa prawa i obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz odbiorców usług.

#### **§ 2. Użyte w Regulaminie określenia oznaczają:**

- 1) ilekroć w niniejszym regulaminie mowa o ustawie rozumie się przez to ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1152).
- 2) Odbiorca - odbiorca usług, o którym mowa w art. 2 pkt 3) ustawy,
- 3) Inwestor – osoba fizyczna, osoba prawna lub przedsiębiorstwo,
- 4) Przedsiębiorstwo – przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, o którym mowa w art. 2 pkt 4) ustawy,
- 5) umowa - umowa o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzenie ścieków, o której mowa w art. 6 ustawy,
- 6) wodomierz główny - przyrząd pomiarowy mierzący ilość pobranej wody, o którym mowa w art. 2 pkt 19) ustawy,
- 7) wodomierz dodatkowy – przyrząd pomiarowy zainstalowany za wodomierzem głównym służący ustaleniu ilości wody bezpowrotnie zużytej, zainstalowany na koszt Odbiorcy usług przy punkcie czerpalnym wody,
- 8) wodomierz własny – przyrząd pomiarowy mierzący ilość wody pobranej z własnych ujęć wody, zainstalowany na koszt Odbiorcy usług,
- 9) urządzenie pomiarowe – przyrząd pomiarowy mierzący ilość odprowadzanych ścieków, o którym mowa w art. 2 pkt 15) ustawy,
- 10) okres obliczeniowy – okres rozliczeń za usługi dostawy wody i odprowadzania ścieków określony w umowie.

**§ 3.** Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne prowadzi swoją działalność w oparciu o zezwolenie na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę lub zbiorowego odprowadzania ścieków.

### **Rozdział 2** **Minimalny poziom usług świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków**

#### **Oddział 1**

#### **Prawa i obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego**

§ 4. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków ma obowiązek:

1) zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do:

a) realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem, zgodnym w szczególności z przepisami wydanymi na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, poz. 1529 oraz Dz. U. z 2018 r., poz. 12),

b) dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągle i niezawodny,

2) zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody odpowiadającą wymaganiom określonym w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 13 ustawy,

3) dostarczać odbiorcy usług wodę z sieci wodociągowej na podstawie pisemnej umowy, o treści ustalonej według zasad określonych przepisami obowiązującego prawa, w szczególności ustawą i niniejszym regulaminem,

4) odbierać od odbiorcy usług ścieki na podstawie pisemnej umowy o treści ustalonej według zasad określonych przepisami obowiązującego prawa, w szczególności ustawą i niniejszym regulaminem,

5) wydawać warunki techniczne niezbędne do podłączenia do sieci oraz uzgadniać przedłożoną przez inwestora dokumentację techniczną,

6) instalować i utrzymywać (na swój koszt) u odbiorcy usług wodomierz główny,

7) prowadzić regularną wewnętrzną kontrolę jakości dostarczanej wody,

8) prowadzić regularną kontrolę urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych posiadanych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne,

9) zapewniać należyte warunki odbioru ścieków oraz zapewnić jakość oczyszczonych i odprowadzanych ścieków, w szczególności poprzez regularne prowadzenie kontroli ilości i jakości odprowadzanych ścieków, w tym ścieków przemysłowych, oraz przestrzegania warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych,

10) dokonywać napraw urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy będących w jego posiadaniu,

11) zapewniać budowę oraz modernizację urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w zakresie wynikającym z wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu i posiadanych środków finansowych,

12) informować o jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi w formie i trybie określonym przepisami ustawy,

13) na pisemny wniosek odbiorcy usług zlecić wykonanie ekspertyzy wodomierza głównego przez Okręgowy Urząd Miar w celu sprawdzenia prawidłowości wskazań i w przypadku stwierdzenia przez ten Urząd jego wadliwego działania, ponieść koszty ekspertyzy i wymiany.

§ 5. W zakresie dostarczania wody i odbioru ścieków przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma prawo:

1) wstępu na teren nieruchomości lub do obiektu budowlanego odbiorcy usług w celach określonych w art. 7 ustawy,

2) przeprowadzania kontroli prawidłowości realizacji robót zgodnie z warunkami przyłączania do sieci,

3) przeprowadzania kontroli technicznego stanu przyłącza w czasie jego użytkowania,

4) do wymiany wodomierzy będących własnością przedsiębiorstwa, w celu: ich naprawy, legalizacji, wykonania przeglądów technicznych oraz zmiany ich średnicy w przypadkach uzasadnionych wielkością poboru wody,

h e

5) wymagać przed ostatecznym uruchomieniem przyłącza przedstawienia przez inwestora dokumentów stwierdzających wykonanie nowego obiektu zgodnie z przepisami prawa budowlanego i sanitarnego.

## **Oddział 2**

### **Prawa i obowiązki odbiorcy usług**

§ 6. Odbiorca usług ma obowiązek:

- 1) korzystać z instalacji wodociągowej w sposób uniemożliwiający występowanie zakłóceń w funkcjonowaniu sieci, a w szczególności eliminować możliwości wystąpienia skażenia wody w sieci, w tym wskutek cofnięcia się wody z instalacji wodociągowej lub powrotu ciepłej wody z instalacji centralnego ogrzewania, jak również utrzymywać urządzenia będące w jego posiadaniu w należyтым stanie,
- 2) korzystać z instalacji kanalizacyjnej w sposób uniemożliwiający występowanie zakłóceń w funkcjonowaniu sieci oraz nie wprowadzać do urządzeń kanalizacyjnych odpadów i substancji wskazanych w art. 9 ust. 2 ustawy, a w przypadku dostarczania ścieków przemysłowych spełniać warunki wskazane w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ustawy;
- 3) umożliwiać realizację uprawnień przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, o których mowa w art. 7 ustawy;
- 4) prawidłowo utrzymywać i zabezpieczać wodomierz główny (łącznie z pomieszczeniem przewidzianym do lokalizacji wodomierza głównego), pozostałe wodomierze oraz urządzenie pomiarowe, a także zapewnić łatwy dostęp do tych przyrządów;
- 5) niezwłocznie zawiadamiać przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne o uszkodzeniu i zaborze wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego, w tym o uszkodzeniu i zerwaniu plomb;
- 6) terminowego regulowania należności przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego;
- 7) niezwłocznego zawiadamiania przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego o awariach przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych, wodomierza głównego oraz zaworów przy wodomierzu głównym oraz urządzenia pomiarowego;
- 8) zawiadomienia przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego o zmianach własnościowych nieruchomości;
- 9) niezwłocznego zawiadomienia o zmianach ilości osób korzystających w nieruchomości w wypadku ryczałtowego rozliczenia świadczonych usług;
- 10) zawiadamiać przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne o planowanych zmianach technicznych w instalacji wewnętrznej, które mogą mieć wpływ na działanie sieci oraz ilość pobieranej wody i odprowadzanych ścieków, a także przeznaczenie wody;
- 11) powstrzymać się od dokonywania jakichkolwiek czynności mogących mieć wpływ na zmianę stanu technicznego urządzeń i przyłączy wodociągowych lub kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, bez uzgodnienia tego z tym przedsiębiorstwem, w tym nasadzeń drzew i krzewów oraz zabudowy w pasie terenu, w którym zlokalizowana jest sieć wodociągowa lub kanalizacyjna;
- 12) zawiadamiać przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne o posiadanych własnych ujęciach wody w celu umożliwienia prawidłowego obliczenia należności z tytułu odprowadzania ścieków;
- 13) pokryć koszty wykonanej na zlecenie odbiorcy usługi wymiany i ekspertyzy wodomierza głównego w przypadku, gdy wykonana ekspertyza potwierdziła jego prawidłowe działanie.

*h c*

§ 7. Odbiorcy usług zabrania się:

- 1) podejmowania jakichkolwiek czynności powodujących zakłócenia wskazań wodomierzy, nakładek do zdalnego ich odczytu i urządzeń pomiarowych,
- 2) zmiany miejsca zainstalowania wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego, bez uzgodnienia z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym,
- 3) obudowywania wodomierza głównego wraz z zaworami w sposób uniemożliwiający odczyt, wymianę wodomierza lub zaworów przy wodomierzu,
- 4) łączenia instalacji wody dostarczanej przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne z instalacją wody pochodzącej z innego źródła, bez zastosowania zabezpieczeń antyskażeniowych oraz bez uzgodnienia z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym,
- 5) wprowadzania do urządzeń kanalizacyjnych odpadów, substancji i ścieków określonych w ustawie oraz przepisach wydanych na jej podstawie.

§ 8. Odbiorca usług ma prawo do:

- 1) odbierania wody o odpowiednim ciśnieniu i jakości;
- 2) nieprzerwanego odprowadzania ścieków;
- 3) bezpłatnego korzystania z zastępczych punktów poboru wody w przypadku przerw w dostawie wody, wskazanych w Rozdziale 8 ustawy;
- 4) zgłaszania przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu reklamacji, o których mowa w Rozdziale 9.

### Rozdział 3

#### Warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług

§9. 1. Dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie pisemnej umowy między przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym a odbiorcą usług.

2. Warunkiem zawarcia umowy jest:

- 1) przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowo – kanalizacyjnej;
- 2) wystąpienie z pisemnym wnioskiem o zawarcie umowy przez osoby, o których mowa w ust. 3.

3. Umowa może być zawarta:

- 1) z osobą, która posiada tytuł prawny do korzystania z nieruchomości albo z osobą, która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym - na jej wniosek;
- 2) z właścicielem lub z zarządcą nieruchomości zabudowanej budynkiem wielolokalowym lub budynkami wielolokalowymi, na wniosek właściciela lub zarządcy;
- 3) z osobą korzystającą z lokalu, jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkiem wielolokalowym lub budynkami wielolokalowymi, na wniosek właściciela lub zarządcy nieruchomości, jeżeli właściciel lub zarządca zawrze umowę z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym.

4. Podpisanie umowy z odbiorcą usług następuje po złożeniu przez niego wniosku o zawarcie umowy. Umowa z osobami korzystającymi z lokali w budynku wielolokalowym zawierana jest na pisemny wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego.

5. W przypadku zmiany odbiorcy usług, bez zmiany warunków przyłączenia nieruchomości do sieci, osoba wstępująca w miejsce dotychczasowego odbiorcy usług, zobowiązana jest do niezwłocznego złożenia wniosku do przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego o

h e

zawarcie umowy oraz protokołu zdawczo-odbiorczego zawierającego wskazanie wodomierza, podpisanego również przez dotychczasowego odbiorcę usług.

6. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne udostępnia w swojej siedzibie i na stronie internetowej wzór wniosku o zawarcie umowy.

7. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne udostępnia zainteresowanym podmiotom informacje o szczegółowych warunkach zawierania umów, w tym o konieczności przedstawienia przez odbiorców usług dokumentów umożliwiających podpisanie umowy oraz o czasie i miejscu, w którym możliwe jest zawarcie umów.

8. Umowa może zostać zawarta na czas nieokreślony lub na czas określony.

9. Rozwiązanie umowy następuje w formie pisemnej:

1) w każdym czasie za porozumieniem stron,

2) z zachowaniem okresu wypowiedzenia przewidzianego w umowie.

10. W przypadku wypowiedzenia umowy przez jedną ze stron, umowa ulegnie rozwiązaniu z dniem upływu okresu wypowiedzenia.

11. Umowa wygasa w przypadku wystąpienia przyczyn technicznych i prawnych leżących po stronie odbiorcy usług, uniemożliwiających dalsze świadczenie usług przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne na rzecz odbiorcy usług.

12. Umowa, o której mowa w ust. 1, może zostać zawarta w lokalu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego lub poza nim. W przypadku zawarcia umowy poza lokalem przedsiębiorstwa, odbiorcy usług będącemu konsumentem przysługuje prawo odstąpienia od takiej umowy w terminach i zasadach określonych w ustawie z dnia 30 maja 2014 r. o prawach konsumenta (tj. Dz. U. z 2017, poz. 683).

13. Rozwiązanie lub wygaśnięcie umowy skutkuje zastosowaniem przez przedsiębiorstwo środków technicznych uniemożliwiających dalsze korzystanie z usług.

## Rozdział 4

### Sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach

§ 10.1. Podstawę rozliczeń wynikających z umowy o dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków stanowi aktualna taryfa przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, określająca ceny i stawki opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, a także ilość wody dostarczonej do nieruchomości i odpowiednio ilość odprowadzonych ścieków określona zgodnie z art. 27 ustawy.

2. W razie braku wodomierza głównego ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się w oparciu o przeciętne normy zużycia wody, określone w przepisach wykonawczych do art. 27 ust. 3 ustawy. W razie braku urządzeń pomiarowych ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie umowy, o której mowa w § 8 ust. 1, jako równą ilości wody pobranej lub określonej w umowie.

3. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza głównego ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem nieprawidłowego działania wodomierza, a gdy nie jest to możliwe - na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierz.

4. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania urządzenia pomiarowego, ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie średniej ilości ścieków odprowadzonych w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem nieprawidłowego działania urządzenia pomiarowego, a gdy nie jest to możliwe - na podstawie średniej ilości odprowadzanych ścieków w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznej ilości odprowadzanych

h c

ścieków w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania urządzenia pomiarowego.

5. W przypadku, gdy odbiorca usług odprowadzający ścieki i pobierający wodę z sieci wodociągowej oraz z własnych ujęć, nie posiada zainstalowanego urządzenia pomiarowego, podstawą do ustalania ilości odprowadzonych ścieków jest suma wskazań wodomierza głównego i wodomierza dla pomiaru ilości wody pobieranej z własnego ujęcia, zainstalowanego przez i na koszt odbiorcy usług w uzgodnieniu z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym. Warunki zainstalowania wodomierza dla pomiaru ilości wody z ujęć własnych określa przedsiębiorstwo.

6. Jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne świadczy wyłącznie usługę odprowadzania ścieków oraz brak jest urządzenia pomiarowego, ilość odprowadzanych ścieków ustala się na podstawie wskazań wodomierza dla pomiaru ilości wody pobranej z własnego ujęcia, zainstalowanego przez i na koszt odbiorcy usług w uzgodnieniu z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym. Warunki zainstalowania wodomierza dla pomiaru ilości wody z ujęć własnych określa przedsiębiorstwo.

7. W rozliczeniach ilości odprowadzonych ścieków, ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia ustalona jest na podstawie wskazań dodatkowego wodomierza, zainstalowanego na koszt odbiorcy usług. Warunki zainstalowania dodatkowego wodomierza określa przedsiębiorstwo.

8. Okresy rozliczeniowe obowiązujące odbiorców usług są określone w umowie.

9. Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę lub odprowadzone ścieki w terminie określonym w fakturze, który nie może być krótszy niż 14 dni od daty jej wysłania lub dostarczenia w inny sposób.

10. Zgłoszenie przez Odbiorcę usług zastrzeżeń do wysokości należności określonych w fakturze nie wstrzymuje jej zapłaty.

11. W przypadku nadpłaty zalicza się ją na poczet przyszłych należności lub, na wniosek odbiorcy usług, zwraca się ją w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku w tej sprawie.

12. Na dzień zmiany taryfy przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne nie dokonuje dodatkowych odczytów wodomierzy. Ilość pobranej wody w okresie obowiązywania taryfy przed zmianą oraz ilość pobranej wody w okresie obowiązywania zmienionej taryfy, ustala się na podstawie średniodobowego zużycia wody w okresie rozliczeniowym, w którym nastąpiła zmiana taryfy.

13. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne nalicza opłatę abonamentową zgodnie z obowiązującą taryfą. Opłata abonamentowa jest naliczana niezależnie od tego, czy odbiorca usług pobierał wodę lub odprowadzał ścieki w okresie rozliczeniowym.

## **Rozdział 5**

### **Warunki techniczne określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych**

#### **§11**

1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest obowiązane zapewnić budowę urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

h c

2. W przypadku, gdy plany inwestycyjne poszczególnych inwestorów wyprzedzają plany inwestycyjne przedsiębiorstwa w zakresie rozbudowy urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych, na wniosek inwestorów przedsiębiorstwo może przewidzieć ich realizację w okresie obowiązywania wieloletniego planu, o którym mowa w ust. 1, pod warunkiem, że realizacja inwestycji będzie spełniała wymogi racjonalności techniczno-ekonomicznej, tzn.:

1) gdy realizacja inwestycji spowoduje przyłączenie nie mniej niż: 25 nieruchomości zabudowanych na 1000 mb budowy sieci (dotyczy zabudowy jednorodzinnej), lub

2) gdy realizacja inwestycji spowoduje przyłączenie nie mniej niż 90 osób (względnie odpowiadającej tej liczbie wielkości zużycia wody bądź równoważnej liczby mieszkańców) na 1000 mb budowy sieci.

3. Dopuszcza się budowę urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych przez poszczególnych inwestorów przy spełnieniu warunków określonych w ust. 2.

4. Tryb realizacji i sposób wykonania oraz rozliczenia określa umowa zawierana pomiędzy przedsiębiorstwem a inwestorem.

2) Dokumentacja projektowa winna być opracowana zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi rozbudowy sieci i wymaganiami projektowymi określonymi w załączniku nr 1 i 2.

## §12

1. Inwestor występuje do przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego z wnioskiem o wydanie oświadczenia o możliwości przyłączenia do sieci.

2. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1 należy załączyć mapę zasadniczą do celów opiniodawczych z zagospodarowaniem terenu wraz z bilansem wody i ścieków.

3. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 1 wydawane jest w oparciu o:

1) dokumenty, o których mowa w ust. 2,

2) dokumentacje powykonawcze istniejących urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,

3) dokumentacje projektowe budowy urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,

4) koncepcje rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

4. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 1 określa w szczególności możliwości lub brak możliwości dostępu do urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych, będących w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.

6. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 1 wydaje się w terminie do 30 dni od dnia złożenia wniosku.

## Rozdział 6

### Warunki przyłączania do sieci

## §13

1. Przyłączenie nieruchomości do sieci odbywa się poprzez jedno przyłącze wodociągowe i jedno przyłącze kanalizacyjne. Dopuszcza się dwa lub więcej przyłączy wodociągowych i/lub przyłączy kanalizacyjnych w uzasadnionych przypadkach.

2. Warunki na jakich może nastąpić przyłączenie nieruchomości do sieci, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne określa w warunkach technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej.

3. Warunki techniczne stanowią podstawę do opracowania dokumentacji projektowej.

## §14

h e



1. Osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci występuje do przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego z wnioskiem o wydanie warunków technicznych przyłączenia nieruchomości do sieci.

4. O wydanie warunków technicznych może wystąpić osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci nieposiadająca oświadczenia, o którym mowa w §12 ust. 1 pod warunkiem, że istniejąca lub projektowana sieć, do której ma być przyłączona nieruchomość, położona jest lub położona będzie w sąsiedztwie tej nieruchomości i posiada odpowiednie parametry techniczne.

5. Do wniosku o wydanie warunków przyłączenia nieruchomości należy załączyć:

- 1) aktualną mapę zasadniczą do celów opiniodawczych,
- 2) sprecyzowanie potrzeb w zakresie ilości i celu na jaki będzie używana woda oraz ilości i rodzaju odprowadzanych ścieków,
- 3) wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego lub prawomocną decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
- 4) oświadczenie o tytule prawnym do korzystania z nieruchomości, której wniosek dotyczy.

6. Warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej wydaje się w terminie do 30 dni od daty otrzymania wniosku.

7. Przedłużenie terminu wydania warunków technicznych jest możliwe w przypadku, gdy obiektywne przesłanki uniemożliwiają wydanie warunków w terminie. W takim przypadku osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci usług musi zostać zawiadomiona pisemnie o przedłużeniu terminu wydania warunków z podaniem przyczyny opóźnienia i terminie wydania warunków.

8. Warunki przyłączenia do sieci powinny określać w szczególności:

- 1) miejsce i sposób przyłączenia instalacji odbiorcy do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej,
- 2) wymagania w zakresie stosowanych materiałów i urządzeń,
- 3) ciśnienie dyspozycyjne wody w sieci wodociągowej,
- 4) termin ważności warunków przyłączenia, który nie może być krótszy niż 2 lata.

9. Warunki przyłączenia nieruchomości do sieci obowiązują w okresie ważności decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy właściwemu organowi administracji samorządu terytorialnego.

## §15

1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne może odmówić przyłączenia nieruchomości do sieci:

- 1) jeśli nie istnieją techniczne możliwości świadczenia usług zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków lub
- 2) jeśli skutek przyłączenia warunki świadczenia usług przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne pogorszą się do tego stopnia, że niemożliwe będzie zachowanie minimalnego poziomu świadczonych usług w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

2. Jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne odmówi przyłączenia nieruchomości do sieci zgodnie z ust. 1, jest ono obowiązane przesłać podmiotowi ubiegającemu się o przyłączenie do sieci pisemną odmowę wraz z uzasadnieniem. W takim wypadku przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne nie wydaje warunków przyłączenia do sieci.

h p

## **§16**

1. Warunkiem przystąpienia do wykonania przyłącza zgodnie z warunkami przyłączenia wydanymi przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest wcześniejsze uzgodnienie dokumentacji projektowej przez osobę ubiegającą się o przyłączenie do sieci z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym.
2. Dokumentacja projektowa winna być opracowana zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi przyłączenia do sieci, obowiązującymi przepisami prawa i normami technicznymi oraz wymaganiami projektowymi określonymi w załączniku nr 1.
3. Dokumentacja projektowa przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego powinna zawierać elementy określone w załączniku nr 2.
4. Przedsiębiorstwo uzgadnia dokumentację projektową w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania.
5. Realizację budowy przyłącza wodociągowego i/lub przyłącza kanalizacyjnego może rozpocząć osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci po spełnieniu wymagań określonych w przepisach Prawa budowlanego.

## **Rozdział 7**

### **Sposób dokonywania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne odbioru wykonanego przyłącza**

#### **§17.**

Realizację budowy przyłączy do sieci oraz studni wodomierzowej, pomieszczeń przewidzianych do lokalizacji wodomierza głównego, urządzenia pomiarowego zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej.

#### **§18**

1. Przedsiębiorstwo dokonuje odbioru wykonanego przyłącza w terminie 3 dni roboczych od zgłoszenia gotowości do odbioru.
2. Do wniosku o odbiór przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego należy dołączyć aktualną uzgodnioną dokumentację projektową.
3. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z uzgodnioną dokumentacją projektową oraz uczestniczy w próbach i odbiorach częściowych lub/i końcowych, przy udziale osoby ubiegającej się o przyłączenie do sieci i wykonawcy robót.
4. Odbiór prac ulegających zakryciu (zasypaniu), w tym częściowemu zakryciu (zasypaniu), osoba ubiegająca się o przyłączenie jest zobowiązana zgłaszać przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu przed zakryciem (zasypaniem).
5. Przed zasypaniem osoba ubiegająca się o przyłączenie zobowiązana jest wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą przyłącza.
6. Po dokonaniu odbioru komisja sporządza protokół odbioru wykonanego przyłącza.
7. Wzory zgłoszenia odbioru oraz protokołu odbioru określa Przedsiębiorstwo.
8. Włączenie do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej nieruchomości przyłączanej dokonuje Przedsiębiorstwo po pozytywnym odbiorze przyłącza i podpisaniu umowy o dostarczenie wody i/lub odprowadzanie ścieków.

## **Rozdział 8**

### **Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków**

h c

**§19.1.** Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma prawo wstrzymać lub ograniczyć dostawę wody w sytuacjach spowodowanych okolicznościami, takimi jak:

- 1) brak wody surowej w ujęciu;
- 2) potrzeba zwiększenia dopływu wody do hydrantów pożarowych;
- 3) stan awarii, przez który to stan rozumie się nieprzewidywalne, przypadkowe uszkodzenie urządzeń wodociągowych uniemożliwiające ich normalną eksploatację;
- 4) konieczność przeprowadzenia planowanych prac eksploatacyjnych, konserwacyjnych i modernizacyjnych sieci;
- 5) uszkodzenie instalacji wodociągowej grożącym niebezpieczeństwem;
- 6) wydanie decyzji przez Państwową Inspekcję Sanitarną;
- 7) działanie siły wyższej.

2. Przedsiębiorstwo nie ponosi odpowiedzialności za szkody będące następstwem przerwy w dostawie wody, jeżeli nastąpiły wskutek działania siły wyższej albo z winy uszkodzonego lub osoby trzeciej, za którą nie ponosi odpowiedzialności przedsiębiorstwo.

**§20. 1.** Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma prawo wstrzymać lub ograniczyć odbiór ścieków w sytuacjach spowodowanych okolicznościami, takimi jak:

- 1) stanem awarii, przez który to stan rozumie się nieprzewidywalne, przypadkowe uszkodzenie urządzeń kanalizacyjnych uniemożliwiające ich normalną eksploatację,
- 2) konieczność przeprowadzenia planowanych prac eksploatacyjnych, konserwacyjnych i modernizacyjnych sieci,
- 3) uszkodzenie instalacji kanalizacyjnej grożące niebezpieczeństwem,
- 4) odprowadzanie przez odbiorcę usług ścieków stanowiących zagrożenie dla życia i zdrowia osób obsługujących urządzenia kanalizacyjne,
- 5) przypadkami działania siły wyższej.

2. Przedsiębiorstwo nie ponosi odpowiedzialności za szkody będące następstwem przerwy w odbiorze ścieków, jeżeli nastąpiły wskutek działania siły wyższej albo z winy uszkodzonego lub osoby trzeciej, za którą nie ponosi odpowiedzialności przedsiębiorstwo.

**§21.** W przypadku niedotrzymania ciągłości świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne usług oraz odpowiednich parametrów dostarczanej przez nie wody, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma obowiązek:

- 1) poinformować niezwłocznie odbiorców usług o takich przypadkach, na swojej stronie internetowej, w mediach lub w inny zwyczajowo przyjęty sposób, w tym wskazać, o ile to możliwe, planowany termin przywrócenia prawidłowego funkcjonowania sieci i odpowiednich parametrów dostarczanej wody,
- 2) zapewnienia odbiorcom usług zastępczych punktów poboru wody w przypadku przerw w dostawie wody przekraczających 12 godzin oraz poinformowania odbiorców usług o lokalizacji takich punktów, na swojej stronie internetowej, w mediach lub w inny zwyczajowo przyjęty sposób,
- 3) o ile jest to możliwe, podjąć niezbędne działania celem przywrócenia ciągłości świadczenia usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody,
- 4) poinformować odpowiednie gminne dyżurne służby, wskazując przewidywany czas przywrócenia ciągłości świadczonych usług.

**§22.1** O planowanych ograniczeniach w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne informuje odbiorców usług, na swojej stronie internetowej, w mediach lub w inny zwyczajowo przyjęty sposób, co najmniej na 2 dni robocze przed planowaną przerwą w świadczeniu usług.

h c

2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne może odciąć dostawę wody do nieruchomości lub zamknąć przyłącze kanalizacyjne, jeżeli:

- 1) przyłącze wodociągowe lub kanalizacyjne wykonano niezgodnie z przepisami prawa,
- 2) odbiorca usług nie uiścił należności za pełne dwa okresy obrotowe, następujące po dniu otrzymania upomnienia w sprawie uregulowania zaległej opłaty,
- 3) jakość wprowadzanych ścieków nie spełnia wymogów określonych w przepisach prawa lub stwierdzono celowe uszkodzenie albo pominięcie urządzenia pomiarowego,
- 4) został stwierdzony nielegalny pobór wody lub nielegalne odprowadzanie ścieków, to jest bez zawarcia umowy, jak również przy pominiętych albo celowo uszkodzonych wodomierzach głównych lub urządzeniach pomiarowych.

3. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne informuje o zamiarze odcięcia dostawy wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego, w sposób opisany w ust. 2, odbiorców usług co najmniej 20 dni przed planowanym terminem odcięcia dostaw *wody* lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego, podając jednocześnie informacje o miejscach i sposobie udostępniania zastępczych punktów poboru.

§23. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne może zamknąć przyłącze kanalizacyjne bez zawiadomienia w przypadku, gdy jakość wprowadzanych do sieci ścieków nie spełnia wymogów określonych w przepisach prawa, w szczególności w ustawie i w wydanych do niej przepisach wykonawczych. Postanowienie to nie narusza innych uprawnień przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego wynikających z ustawy.

## **Rozdział 9**

### **Standardy obsługi odbiorców usług, w tym sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących w szczególności zakłóceń w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków**

§24. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do wyznaczenia osoby lub osób odpowiedzialnych za obsługę odbiorców usług oraz podmiotów ubiegających się o przyłączenie do sieci, w tym informowanie ich o obowiązujących przepisach oraz wynikających z nich prawach i obowiązkach, a także przyjmowania reklamacji, jak również o szczegółowych warunkach zawierania umów, w tym o konieczności przedstawiania dokumentów umożliwiających podpisanie umowy oraz o czasie i miejscu, w którym możliwe jest zawarcie umów.

§25. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zapewnia, aby informacje zawierały co najmniej:

- 1) wskazanie komórki organizacyjnej upoważnionej do kontaktów z odbiorcami usług oraz podmiotami ubiegającymi się o przyłączenie do sieci oraz do przyjmowania i rozpatrywania reklamacji,
- 2) dane umożliwiające kontakt,
- 3) godziny przyjmowania reklamacji oraz udzielania informacji,

oraz były udostępnione w siedzibie przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz na jego stronie internetowej.

§26. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zapewnia, aby w jego siedzibie lub na jego stronie internetowej udostępnione były następujące:

- 1) dokumenty w aktualnym brzmieniu:
  - a) taryfa,

*h c*

- b) niniejszy regulamin,
  - c) tekst jednolity ustawy (w przypadku braku tekstu jednolitego – tekst ujednolicony) wraz z aktami wykonawczymi,
- 2) informacje dotyczące:
- a) szczegółowych warunkach zawierania umów, w tym o konieczności przedstawienia dokumentów umożliwiających podpisanie umowy oraz o czasie i miejscu, w którym możliwe jest zawarcie umów,
  - b) procedury reklamacyjnej,
  - c) sposobu rozstrzygnięcia, zgodnie z ustawą, spraw spornych w przedmiocie:
    - odmowy zawarcia umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne
    - odcięcia dostawy wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego, lub odmowy przyłączenia do sieci nieruchomości, osobie ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci.

§27.1. Odbiorcy usług oraz podmioty ubiegające się o przyłączenie do sieci mają prawo wnoszenia do przedsiębiorcy wodociągowo-kanalizacyjnego reklamacji dotyczących świadczonych przez nie usług w tym w szczególności wysokości opłat za takie usługi.

2. Reklamacje powinny zawierać:

- 1) imię i nazwisko albo oznaczenie podmiotu zgłaszającego reklamację,
  - 2) przedmiot reklamacji,
  - 3) uzasadnienie,
  - 4) informacje co do możliwości kontaktu z podmiotem zgłaszającym reklamację.
3. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do powiadomienia zainteresowanego o sposobie załatwiania reklamacji i sposobie rozstrzygnięcia zgodnie z ustawą, spraw spornych w terminie 30 dni od daty jej wpływu w formie pisemnej, chyba że podmiot zgłaszający reklamację wskaże inny sposób kontaktu.

## **Rozdział 10**

### **Warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe**

§28. Zapewnienie dostawy wody na cele przeciwpożarowe następuje na mocy umowy zawieranej przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne a Gminą Tarnów.

§29. Prawo do pobierania wody na cele przeciwpożarowe z sieci przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego posiadają wyłącznie jednostki straży pożarnej.

§30. Ilość wody pobieranej na cele przeciwpożarowe wraz z określeniem miejsca i daty poboru określa pisemna informacja składana przez komendanta straży pożarnej Gminie Tarnów, która stanowi podstawę do rozliczeń za pobraną wodę pomiędzy przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym a Gminą Tarnów.

## **Rozdział 11**

### **Przepisy przejściowe i końcowe**

§31. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowy Województwa Małopolskiego.

§32. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała nr XXXVIII/362/2009 Rady Gminy Tarnów z dnia 16 września 2009 roku w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Tarnów.

*bc*

**Załącznik Nr 1**  
**do Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania**  
**ścieków na terenie Gminy Tarnów.**

**WARUNKI DOTYCZĄCE PROJEKTOWANIA SIECI I PRZYŁĄCZY**  
**WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH**

**Sieć wodociągowa i kanalizacyjna**

1. Sieci należy lokalizować w terenie dostępnym dla służb eksploatacyjnych przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, w dostosowaniu do zagospodarowania terenu, przede wszystkim wzdłuż istniejących lub projektowanych układów komunikacyjnych (tj. wzdłuż dróg publicznych i wewnętrznych) oraz w wydzielonych działkach przeznaczonych na cele drogowe.
2. Ze względów realizacyjnych oraz z uwagi na bezpieczeństwo budynków, sieci należy projektować z zachowaniem następujących warunków:
  - 1) Odległość sieci kanalizacyjnej od sieci wodociągowej winna wynosić min. 1,5 m (licząc od krawędzi przewodu). Dotyczy sieci projektowanej i istniejącej.
  - 2) Odległość projektowanej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej od budynków powinna gwarantować ich stateczność z uwzględnieniem należytego zabezpieczenia obiektu i zostać określona w oparciu o szczegółową technologię wykonania robót oraz przedstawione rozwiązania konstrukcyjne. Rozwiązania konstrukcyjne nie są wymagane, jeżeli projektowana sieć wodociągowa do średnicy 300 mm włącznie lokalizowana jest w odległości min. 3,0 m od budynku, sieć wodociągowa o średnicy powyżej 300 do 500 mm włącznie oraz sieć kanalizacyjna lokalizowana jest w odległości min. 3,0 m od budynku. Dla rurociągów tłocznych sieci kanalizacji sanitarnej obowiązują odległości jak w przypadku sieci wodociągowej.

**Przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne.**

1. Przyłącza wodociągowe i przyłącza kanalizacyjne należy projektować w odległości 1,5 m względem siebie. Odległość przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych od innych przyłączy winna wynosić: od przyłączy gazowych 1,0 m (dotyczy przyłącza wodociągowego) i 1,5 m (dotyczy przyłącza kanalizacyjnego), od kabli teletechnicznych 1,0 m, od kabli energetycznych niskiego napięcia 1,0 m. Odległość przyłącza wodociągowego o średnicy do 63 mm włącznie od zewnętrznej ściany budynku w przebiegu równoległym powinna wynosić min. 2,0 m, dla średnicy powyżej 63 mm – 3,0 m. Odległość przyłącza kanalizacyjnego od zewnętrznej ściany budynku w przebiegu równoległym powinna wynosić min. 2,0 m.
2. Wodomierz główny na przyłączy wodociągowym powinien być zainstalowany zgodnie z obowiązującymi przepisami, tj. w piwnicy lub na parterze budynku niepodpiwniczony, w pomieszczeniu technicznym lub gospodarczym, w miejscu łatwo dostępnym, zabezpieczonym przed zalaniem wodą, zamarzaniem oraz dostępem osób niepowołanych, przy czym zestaw wodomierzowy powinien być umieszczony nie dalej niż 1,0 m od ściany zewnętrznej budynku, przez którą przechodzi przyłącze

u c

wodociągowe. Dopuszcza się zainstalowanie wodomierza głównego w studni wodomierzowej.

3. Pierwsza studzienka kanalizacyjna na przyłączy kanalizacyjnym od strony sieci kanalizacyjnej powinna być zlokalizowana bezpośrednio za granicą nieruchomości przyłączanej do sieci nie większej niż 2,0 m.

4. W przypadku odprowadzania ścieków przemysłowych, na przyłączy kanalizacyjnym powinna być zlokalizowana studzienka kontrolno-pomiarowa.

5. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zapewnia dostawę wody do nieruchomości do celów bytowych, usługowych i przemysłowych.

6. Rozwiązania projektowe w zakresie odprowadzania ścieków z obiektów powinny gwarantować zabezpieczenie tych obiektów przed przepływem zwrotnym z sieci kanalizacyjnej, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

7. W obszarze, w którym obowiązuje system kanalizacji ogólnospławnej, wody opadowe i roztopowe powinny być retencjonowane na terenie nieruchomości przyłączanej do sieci.

UC

**Załącznik Nr 2**  
**do Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania**  
**ścieków na terenie Gminy Tarnów**

**WYMAGANE ELEMENTY DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ PRZYŁĄCZENIA**  
**NIERUCHOMOŚCI DO SIECI**

**Sieć wodociągowa i kanalizacyjna**

Dokumentacja projektowa powinna być opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Z 2012 r, poz. 462 ze zm.) i zawierać w szczególności:

- 1) Opis techniczny rozwiązań projektowych łącznie z określeniem:
  - a) inwestora, ubiegającego się o wydanie warunków przyłączenia sieci,
  - b) bilansu wody wraz z obliczeniami hydraulicznymi,
  - c) bilansu ścieków bytowych, przemysłowych dla kanalizacji rozdzielczej,
  - d) geotechnicznych warunków posadowienia urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych,
  - e) sposobu realizacji urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych,
  - f) parametrów materiałów zastosowanych do budowy urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych.
- 2) Projekt zagospodarowania terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych w skali 1:500 na terenie miasta Tarnów i 1:1000 na terenach powiatu tarnowskiego, wraz z trasą projektowanych urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych.
- 3) Odpis protokołu narady koordynacyjnej dotyczącej uzgodnienia sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie (wraz z załącznikiem graficznym).
- 4) Decyzję lokalizacyjną dotyczącą budowy urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych (tj. decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego bądź decyzję o warunkach zabudowy wraz z infrastrukturą techniczną) lub wypis i wyrys z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- 5) Uzgodnienie lokalizacji urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych z zarządcą drogi (na odcinkach przebiegających przez pas drogowy) wraz z załącznikiem graficznym.
- 6) Stosowne do przyjętych rozwiązań projektowych i uwarunkowań terenowo-prawnych uzgodnienia, opinie, zgody i porozumienia (wraz z załącznikami graficznymi).
- 7) Mapę ewidencji gruntów z przedstawioną lokalizacją urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych. Wypisy z rejestru gruntów działek, w których zaprojektowana została urządzenia wodociągowe i/lub kanalizacyjne.
- 8) Pisemne oświadczenia właścicieli działek, z wyłączeniem działek wymienionych w punkcie 9, na których zostaną wybudowane urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne, w których deklarują gotowość ustanowienie służebności przesyłu na rzecz przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.
- 9) Dla działek będących własnością gminy, Skarbu Państwa lub będących w użytkowaniu wieczystym gminy, z wyłączeniem działek stanowiących pas drogi publicznej oraz działek oznaczonych w operacie ewidencji gruntów

*u l*



użytkiem dr (droga) - umowę zawartą przez Inwestora z gminom, dotyczącą udostępnienia w/w działek na cele inwestycyjne.

10) Schemat projektowanej sieci wodociągowej w nawiązaniu do istniejącego układu zasilania w wodę oraz mapę zlewni ze schematem istniejącej i projektowanej sieci kanalizacyjnej.

11) Profil podłużny sieci wodociągowej i/lub sieci kanalizacyjnej, z uwzględnieniem szczegółów montażowych oraz przekrojem poprzecznym przedstawiającym sposób posadowienia.

12) Rysunki szczegółowe (np. przejścia przez przeszkody, rozwiązania kolizji, szczegóły przejść metodami bezwykopowymi, studnie kanalizacyjne wraz z ich posadowieniem, itp.).

### **Przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne.**

Dokumentacja projektowa powinna zawierać w szczególności:

1) Opis techniczny łącznie z określeniem:

- a) danych osoby ubiegającej się o wydanie warunków przyłączenia nieruchomości do sieci,
- b) bilansu wody wraz z obliczeniami hydraulicznymi,
- c) dla odbiorców przemysłowych, bilansu ścieków bytowych i przemysłowych dla kanalizacji rozdzielczej.
- d) wymaganego ciśnienia wody dla przyłączanego obiektu, obliczonego na podstawie analizy wysokości ciśnienia dyspozycyjnego i strat (nie dotyczy budynków mieszkalnych jednorodzinnych).
- e) gospodarki ściekowej (jakość ścieków, urządzenia podczyszczające) w przypadku obiektów przemysłowych i usługowych,
- f) sposobu realizacji przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych,
- g) parametrów materiałów zastosowanych do budowy przyłączy wodociągowych i/lub kanalizacyjnych.

2) Projekt zagospodarowania terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych w skali 1:500 na terenie miasta Tarnów i 1:1000 na terenach powiatu tarnowskiego, wraz z trasą projektowanych przyłączy oraz instalacji wodociągowych i/lub kanalizacyjnych.

3) Decyzję o warunkach zabudowy lub wyrys i wypis z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (w przypadku projektowanego obiektu).

4) Odpis protokołu narady koordynacyjnej dotyczącej uzgodnienia sytuowania projektowanych przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie (wraz z załącznikiem graficznym).

5) Uzgodnienie trasy przyłączy z zarządcą drogi (na odcinkach przebiegających przez pas drogowy) wraz z załącznikiem graficznym.

6) Stosowne do przyjętych rozwiązań projektowych i uwarunkowań terenowo-prawnych, uzgodnienia, opinie, zgody i porozumienia, (wraz z załącznikami graficznymi).

7) Mapę ewidencji gruntów oraz wypisy z rejestru gruntów działek, w których zaprojektowane zostały przyłącza oraz instalacje wodociągowe i/lub kanalizacyjne.

8) Rzut najniższej kondygnacji budynku z przedstawieniem trasy projektowanych przyłączy: wodociągowego i/lub kanalizacyjnego, w nawiązaniu do sieci i granicy

uc

nieruchomości, z lokalizacją zestawu wodomierza głównego i poziomem kanalizacyjnym w budynku.

9) Profil podłużny przyłączy: wodociągowego i/lub kanalizacyjnego.

10) Węzły włączeniowe przyłączy wodociągowych do sieci wodociągowej i przyłączy kanalizacyjnych do sieci kanalizacyjnej.

11) Rysunki szczegółowe zestawu wodomierza głównego (w budynku lub w studni wodomierzowej), studzienki kanalizacyjnej.

**WÓJT GMINY**

*mgr Grzegorz Kozioł*